

# inşaat construction

Fark yaratan  
çözümler...

Solutions  
creating difference...





Forum Ataşehir AVM



Forum Ataşehir AVM



Yorum İstanbul



Yorum İstanbul



Yorum İstanbul

Çalışkan İnşaat olarak, gelişmiş teknolojik ekipmanlarımız, profesyonel ve deneyimli ekibimizle birlikte, üstlendiğimiz projeleri en yüksek kalite ve üstün müşteri memnuniyeti anlayışı ile tamamlamak birinci hedefimizdir.

Başarıyla tamamladığımız her projeden edindiğimiz bilgi ve tecrübeyi, müşterilerimizin farklı istek ve ihtiyaçlarına çözüm üretmekte, onlara beklentilerini aşan bir hizmet anlayışı sunmakta kullanmaktayız. Biz; dikkatini, kararlılığını ve başarının anahtarı olan ekip ruhunu, her projesinde ortaya koyan, kendisi için değil, müşterileri için en iyisini yapan, gerektiğinde iş ortaklarının güvenini kazanmak amacıyla doğabilecek tüm olumsuzlukları sırtlayan bir firma olmanın gururunu taşımaktayız.

*We as Çalışkan İnşaat, completing the projects we undertake with the sense of highest quality and superior customer satisfaction together with our advanced technological equipment, professional and experienced team is our first target.*

*We utilize the knowledge and experience we obtain from each project we conclude successfully for producing solution to different requests and needs of our customers, providing service going beyond expectations for them. We carry the pride of being a firm exhibiting its care and determination and the team spirit being key of success, making the best for its customers not for itself, when necessary, standing out against all problems to be arisen with the purpose of winning its business partners' trust.*



Antepia



Antepia



Antepia



Antepia

inşaat «

» construction





1



2



3



4



5



6



7



8



9

### 1»» Antalya Bellis Hotel

**İşin adı:** Antalya Bellis Hotel inşaatı  
**İşveren:** Çalışkan Kardeşler Turizm A.Ş.  
**İş kapsamı:** Anahtar teslimi **Süre:** 320 gün  
**İş tanımı:** Bellis Hotel ana bina, ek tesisler, personel lojmanları inşaatı. Toplam 5200 m<sup>2</sup>. İnşaat, elektrik, mekanik, dekorasyon, peyzaj işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır.

### 2»» Degussa Fabrika

**İşin adı:** Degussa fabrika ve yönetim binası inşaatı  
**İşveren:** Yapkim Yapı Kimya Sanayi A.Ş.  
**İş kapsamı:** Anahtar teslimi **Süre:** 360 gün  
**İş tanımı:** İnşaat, elektrik, mekanik işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır.

### 3»» Türkiz Hotel

**İşin adı:** Kemer Türkiz Hotel renevasyonu  
**İşveren:** Ahşel Holding  
**İş kapsamı:** Kaba, ince dekorasyon işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır. **Süre:** 210 gün  
**İş tanımı:** Şirket ortağı Kemal Artüz'ün Art Yapı ADL firmasıyla 3000 m<sup>2</sup> inşaatın karkas dışında yıkımı. Yeni projeye göre kaba inşaat ilaveleri. İnce işler, dekorasyon işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır.

### 4»» Göynük Boran Mare

**İşin adı:** Göynük Boran Mare Beach Otel ilave tesisleri  
**İşveren:** Boran Mare Beach Otelcilik  
**İş kapsamı:** Kaba, ince dekorasyon işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır. **Süre:** 130 gün  
**İş tanımı:** Şirket ortağı Kemal Artüz'ün Art Yapı ADL firmasıyla 2400 m<sup>2</sup> kaba ve ince inşaat, dekorasyon işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır.

### 5»» Otocam Fabrikası

**İşin adı:** Otocam Fabrikası tevsii inşaatı  
**İşveren:** Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.  
**İş kapsamı:** Anahtar teslimi **Süre:** 270 gün  
**İş tanımı:** İnşaat, elektrik, mekanik işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır.

### 6»» Deva Holding Binası

**İşin adı:** Deva Holding yönetim binası inşaatı  
**İşveren:** Deva Holding A.Ş.  
**İş kapsamı:** Anahtar teslimi **Süre:** 136 gün  
**İş tanımı:** İnşaat, elektrik, mekanik işi anahtar teslimi olarak yapılmıştır.

### 7»» Yorum İstanbul

**İşin adı:** Yorum İstanbul Evleri  
**İşveren:** Yorum İnşaat A.Ş.  
**İş kapsamı:** Kaba, elektrik, mekanik, peyzaj, dekorasyon dahil anahtar teslimi. **Süre:** 14 ay  
**Büyüklüğü:** 558 konut, 94500 m<sup>2</sup>, 660 araçlık otopark inşaatı.

### 8»» Atasehir Kültür Merkezi

**İşin adı:** Nikah Dairesi ve Kültür Merkezi İnşaatı  
**İşveren:** Yorum İnşaat A.Ş.  
**İş kapsamı:** Kaba İnşaat ve izolasyon işleri. **Süre:** 8 ay  
**Büyüklüğü:** 70000 m<sup>2</sup>, 450 araçlık otopark inşaatı.

### 9»» Gaziantep Antepia Evleri

**İşin adı:** Antepia Evleri  
**İşveren:** Paralel Gayrimenkul A.Ş.  
**Proje yönetimi:** Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş.  
**İş kapsamı:** Kaba, elektrik, mekanik, peyzaj, dekorasyon dahil anahtar teslimi. **Süre:** 20 ay  
**Büyüklüğü:** 65000 m<sup>2</sup> inşaat alanı.

### 1»» Antalya Bellis Hotel

**Job name:** Construction of Antalya Bellis Hotel  
**Employer:** Çalışkan Kardeşler Turizm A.Ş.  
**Scope of Job:** Turnkey. **Duration:** 320 days  
**Job description:** construction of Bellis Hotel main building, additional facilities, personnel lodging. Total 5200 m<sup>2</sup> work of construction, electricity, mechanic, decoration, landscape was carried out turnkey.

### 2»» Degussa Factory

**Job name:** Construction of Degussa factory and administration building  
**Employer:** Yapkim Yapı Kimya Sanayi A.Ş.  
**Scope of Job:** Turnkey. **Duration:** 360 days.  
**Job description:** Work of construction, electricity, mechanics was performed turnkey.

### 3»» Türkiz Hotel

**Job name:** Renovation of Kemer Türkiz Hotel  
**Employer:** Ahşel Holding  
**Scope of Job:** Rough, fine decoration work was done turnkey. **Duration:** 210 days  
**Job description:** Demolishing 3000 m<sup>2</sup> construction except for carcass with Art Yapı ADL firm of Kemal Artüz. Additions of rough construction according to new project. Fine works, decoration was done turnkey.

### 4»» Göynük Boran Mare

**Job name:** additional facilities of Göynük Boran Mare Beach Hotel  
**Employer:** Boran Mare Beach Hotel Management  
**Scope of Job:** Rough, fine decoration work was done turnkey. **Duration:** 130 days  
**Job description:** 2400 m<sup>2</sup> rough and interior phase of construction, decoration work was carried out with Art Yapı ADL firm of Kemal Artüz.

### 5»» Otocam Factory

**Job name:** Additional construction of Otocam Factory  
**Employer:** Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.  
**Scope of Job:** Turnkey. **Duration:** 270 days  
**Job description:** Construction, electricity, mechanic work was completed turnkey

### 6»» Deva Holding Building

**Job name:** Construction of Deva Holding's administration building  
**Employer:** Deva Holding A.Ş.  
**Scope of Job:** Turnkey. **Duration:** 136 days  
**Job description:** Construction, electricity, mechanic work was done turnkey.

### 7»» Yorum İstanbul

**Job name:** Yorum İstanbul Housing  
**Employer:** Yorum İnşaat A.Ş.  
**Scope of Job:** Turnkey including rough construction, electricity, mechanic, landscape, decoration. **Duration:** 14 months  
**Size:** Construction of 558 housing, 94500 m<sup>2</sup> parking lot of 600 vehicles.

### 8»» Atasehir Cultural Centre

**Job name:** Construction of Marriage Office and Cultural Office  
**Employer:** Yorum İnşaat A.Ş.  
**Scope of Job:** rough construction and insulation works. **Duration:** 8 months  
**Size:** parking lot construction of 70000 m<sup>2</sup>, 450 vehicles.

### 9»» Gaziantep Antepia Housing

**Job name:** Antepia Housing  
**Employer:** Paralel Gayrimenkul A.Ş.  
**Project management:** Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş.  
**Scope of Job:** Turnkey including rough construction, electricity, mechanic, landscape, decoration. **Duration:** 20 months.  
**Size:** Construction area of 65000 m<sup>2</sup>.